

KLASA: 003-06/16-01/02  
URBROJ: 2168-381-01-01-16-5  
Pula, 12. 9. 2016. god.

## ZAPISNIK

sa **41. sjednice** Upravnog vijeća Doma za odrasle osobe Vila Maria, Pula, Šišanska 2, održane dana **12. 9. 2016. god.** u prostorijama Doma s početkom u **18.00 sati**.

<b>Prisutni članovi:</b>	Vinko Knez	- predsjednik
	Nijaz Burgić	- član
	Ivka Vlahović	- član
<b>Ostali prisutni:</b>	Vesna Sperath	- v.d. ravnateljica Doma
<b>Zapisničarka:</b>	Marija Nasipak	

Predsjednik Upravnog vijeća Vinko Knez otvara 41. sjednicu Upravnog vijeća te predlaže slijedeći:

### DNEVNI RED:

1. Usvajanje zapisnika sa 40. sjednice Upravnog vijeća
2. Donošenje Odluke o raspisivanju Natječaja za izbor i imenovanje ravnatelja/ice Doma za odrasle osobe Vila Maria – izvjestitelj predsjednik Upravnog vijeća Vinko Knez
3. Suglasnost za sklapanje Ugovora o ustanovljenju prava služnosti radi polaganja i održavanja objekta: „SN kabel od TS 10(20)0,4 kV Proštinske bune do TS 10(20)0,4 kV Vila Maria” na nakretnini k.č. br. 2303/1 ZGR, k.o. Pula, zk. Ul. 9227, sa **Hrvatskom elektropivredom d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, OIB 28921978587** – izvjestiteljica v.d. ravnateljica Doma Vesna Sperath
4. Suglasnost za prodaju nekretnine **k.č. 84/8 i 100/1 ZGR / ZK uložak br 12, Općinski sud Pula, ZK odjel Pula, Katastarska općina Svetvinčenat**, u suvlasničkom dijelu 1/7 Doma za odrasle osobe Vila Maria – izvjestiteljica v.d. ravnateljica Doma Vesna Sperath
5. Donošenje Odluke o prihvaćanju programa/projekata namijenjenih zadovoljavanju javnih potreba u socijalnoj skrbi i zdravstvu za Grad Pulu u 2017. godinu - izvjestiteljica v.d. ravnateljica Doma Vesna Sperath
6. Suglasnost za iznajmljivanje bolničkih kreveta i medicinskih ortopedskih pomagala – izvjestiteljica v.d. ravnateljica Doma Vesna Sperath
7. Razno

Dnevni red je jednoglasno usvojen.

### Ad. 1.

Zapisnik sa 40. sjednice Upravnog vijeća jednoglasno je usvojen.

### Ad. 2.

Predsjednik Upravnog vijeća informira prisutne članove o potrebi raspisivanja natječaja za izbor i imenovanje ravnatelja/ice Doma, obzirom da v.d. ravnateljica Doma 10. studenog 2016. godine ističe vrijeme od 1 godine na koje je izabrana.

Slijedom navedenog, a nakon pročitano teksta natječaja, predlaže Upravnom vijeću da donese Odluku o raspisivanju natječaja, koji će se objaviti u Narodnim novinama, javnom glasilu, na stranicama Hrvatskog zavoda za zapošljavanje te Web stranici Doma.

Predsjednik Upravnog vijeća izričito navodi da objava natječaja u javnom glasilu bude u lokalnom dnevnom listu Glas Istre.

### Zaključak:

Upravno vijeće jednoglasno je donijelo **Odluku o raspisivanju natječaja za izbor i imenovanje ravnatelj/ice Doma.**

### Ad. 3.

V.d. ravnateljica Doma Vesna Sperath navodi da je postojećim napajanjem električnom energijom, dolazilo je do čestih ispada iz strujne mreže uslijed čega su Dom kao i susjedstvo ostajali bez električne energije.

Kako ne bi dolazilo do spomenutih prekida električne energije, HEP je navedeni problem riješio na način da se napajanje vrši sa dva različita mjesta, za što je bilo potrebno položiti kabel kroz okućnicu Doma, što je HEP vrlo kvalitetno odradio.

HEP je naknadno dostavio prijedlog Ugovora o ustanovljenju prava služnosti radi polaganja i održavanja objekta (kabela) te v.d. ravnateljica predlaže da Upravno vijeće da svoju suglasnost za sklapanje navedenog ugovora sa **HRVATSKOM ELEKTROPIVREDOM d.d. ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, OIB 28921978587**. Prijedlog ugovora je sastavni dio ovog Zapisnika.

### Zaključak

Nakon provedenog glasovanja, Upravno vijeće jednoglasno je **dalo suglasnost v.d. ravnateljica Doma** za sklapanje Ugovora o ustanovljenu prava služnosti radi polaganja i održavanja objekta sa **HRVATSKOM ELEKTROPIVREDOM d.d. ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, OIB 28921978587**.

### Ad. 4.

V.d. ravnateljica Vesna Sperath informira Upravno vijeće da Dom ima u suvlasničkom dijelu 1/7 nekretninu u k.o. Svetvinčenat, te navodi slijedeće:

Rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Puli iza pok. Bencich Eufemie, pored ostalih, proglašeni su nasljednicima nećak ostaviteljice Bencini Mario iz Trsta i nećakinja Ruzzier Catarina, također iz Trsta.

Kako su se imenovani naknadno odrekli svog prava na nasljedstvo u korist Doma za odrasle osobe Vila Maria, gdje je ostaviteljica bila smještena i gdje je umrla, te je dana 31.8.1981. god. Općinski sud u Puli donio Rješenje o izmjeni Rješenja o nasljeđivanju u kojem Dom za odrasle osobe Vila Maria postaje nasljednikom dijela predmetne nekretnine.

Kako vlasnica koja je kupila 6/7 dijelova navedene nekretnine želi kupiti i preostali suvlasnički dio 1/7 Doma za odrasle osobe Vila Maria, napravljen je Procjenbeni elaborat, čime se stječe mogućnost prodaje nekretnine direktnom pogodbom (bez natječaja).

Slijedom navedenog, a obziroma da nekretnina nije perspektivna za daljnji rad ustanove, predlaže Upravnom vijeću da da svoju suglasnost za prodaju navedenog suvlasničkog dijela predmetne nekretnine.

### Zaključak:

Nakon provedenog glasovanja, Upravno vijeće jednoglasno je **dalo suglasnost za prodaju nekretnine u k.o. Savičenta, u suvlasničkom dijelu 1/7 Doma za odrasle osobe Vila Maria**.

### Ad. 5.

V.d. ravnateljica Vesna Sperath navodi da ćemo se javiti na javni poziv Grada Pule za prijavu programa/projekata za Program javnih potreba u socijalnoj skrbi i zdravstvu za Grad Pulu u 2017. godini, sa projektom: **„DIZAJN ARTEXTILA“**.

Navodi da su sudionici projekta korisnici Dnevnog boravka „Susret“, korisnici Doma, volonteri te radnici Doma, a isti će se provoditi kroz dvije glavne aktivnosti: Tečaj šivanja i Trajno oslikavanje platna.

Nakon što je v.d. ravnateljica ukratko opisala projekt, predlaže Upravnom vijeću da donese Odluku o prihvaćanju navedenog projekta.

### Zaključak:

Upravno vijeće je nakon provedenog glasovanja jednoglasno donijelo **Odluku o prihvaćanju projekta „Dizajn artextila“** koji će se prijaviti kroz program javnih potreba u socijalnoj skrbi i zdravstvu za Grad Pulu u 2017. godini.

**Ad. 6.**

v.d. ravnateljja Doma Vesna Sperath navodi da u Domu imamo donirane električne krevete u dobrom stanju koji bi se mogli iznajmljivati, a prihod od iznajmljivanja (150,00 kn mjesečno) koristio bi se za slične svrhe za potrebe Doma.

Slijedom navedenog, predlaže Upravnom vijeću da da suglasnost za iznajmljivanje postojećih bolničkih kreveta i ostalih medicinskih ortopedskih pomagala.

**Zaključak:**

Nakon provedenog glasovanja, Upravno vijeće jednoglasno je dalo **suglasnost za iznajmljivanje bolničkih kreveta i medicinskih ortopedskih pomagala.**

Sjednica je završila u 19,00 sati.

ZAPISNIČARKA

Marija Nasipak

PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA

Vinko Knez, prof.